

**Diagnostic des sols sur les lieux  
accueillant des enfants et adolescents**

**Déploiement national**

**Groupe Scolaire des Capucins  
Ecole élémentaire des Capucins  
Salon de Provence  
(Bouches du Rhône - 13)**

**Note de Première Phase (NPP)**

N° 0131145Z\_RNPP



## **Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents**

### **Déploiement national**

**Groupe Scolaire des Capucins  
Ecole élémentaire des Capucins  
Salon de Provence  
(Bouches du Rhône - 13)**

### **Note de Première Phase (NPP)**

N° 0131145Z\_RNPP

<b>ERG 12ME032Ba</b>	<b>Nom / Visa</b>	<b>Fonction</b>
<b>Rédacteur</b>	A.PIGHIERA	Chargée d'affaires
<b>Vérificateur</b>	F.NESPOUX	Chef de projet
<b>Approbateur</b>	S.GORI	Superviseur

## SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2<sup>ème</sup> Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service)*. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Ecologie.

### Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement

L'école élémentaire des Capucins est localisée au n°165 boulevard des Capucins à Salon de Provence (13). L'ETS est implanté à l'est du centre ville de la commune, dans un secteur résidentiel (maisons individuelles d'habitation). Elle fait partie du groupe scolaire des Capucins comprenant également une école maternelle (ETS n°0131153H) faisant l'objet d'un rapport spécifique.

L'école élémentaire des Capucins, propriété de la commune accueille 250 enfants entre 6 et 11 ans et comprend sur une superficie de 4850 m<sup>2</sup>

- Un bâtiment A sur deux niveaux datant de la fin du 19<sup>ème</sup> siècle, sans vide sanitaire, composé d'une partie principale d'un étage le long du boulevard des Capucins et de 2 ailes de plain-pied en partie Est. Il accueille au rez-de-chaussée les lieux de vie des enfants, des locaux administratifs, un gymnase, une bibliothèque, et deux logements de fonction au 1<sup>er</sup> étage.
- Un bâtiment B sans étage, de construction plus récente avec vide sanitaire, localisé en partie Est de l'ETS composé de salles de classe et d'un préau,
- Un petit bâtiment de plain-pied, dont la date de construction semble similaire au bâtiment B et accueillant la garderie de l'école.
- Un local accolé au bâtiment A et comprenant une chaufferie au gaz de ville et des sanitaires.
- Un réfectoire provisoire, commun aux deux écoles du groupe scolaire, en préfabriqué utilisé depuis 2007 au droit d'un ancien terrain de sport localisé en partie Sud-Est du groupe scolaire. Cet espace est actuellement également occupé par le chantier du futur réfectoire et un parking du personnel.
- deux cours extérieures principalement revêtues d'enrobé et de béton.

Lors de la visite, il n'a pas été observé de jardin pédagogique au droit de l'ETS. Les bâtiments et les revêtements présentent un bon état général. Aucun indice visuel ou olfactif de pollution n'a été observé lors de la visite de l'établissement.

## **Résultats des études historiques et documentaires**

C'est la superposition ou contiguité potentielle de l'ETS avec un site répertorié dans la base de données BASIAS (site BASIAS n°PAC1301744 – station service) qui a motivé son intégration dans la liste des établissements concernés par la démarche de diagnostic.

L'étude historique réalisée montre que l'école élémentaire des Capucins a été construite à la fin du 19<sup>ème</sup> siècle au droit d'un ancien cloître. L'école était au départ uniquement constituée du bâtiment A. Sa configuration a peu changé depuis sa construction.

La partie est de l'école est restée non construite (champs) jusqu'à la fin des années 1950 . Elle a été aménagée entre 1956 et 1964.

Des préfabriqués ont été mis en place en 2007 au droit de l'ancien terrain de sport et accueillent la cantine du groupe scolaire dans l'attente de la construction du nouveau réfectoire attendant (chantier en cours).

Les recherches historiques ont permis de préciser la localisation du site BASIAS n°PAC1301744 au droit d'une parcelle accueillant actuellement une maison d'habitation, à environ 50 m au Nord-est de l'ETS (et à plus de 100 m du bâtiment A). Son activité a débuté en 1961 et concernait le stockage et la distribution de fioul domestique (et non de carburant) au n°12 boulevard Frédéric Mistral. Le fioul était stocké dans un réservoir enterré de 10 m<sup>3</sup>. La date de fin d'activité n'est pas connue.

Deux autres sites industriels ont été recensés dans la base de données BASIAS dans un rayon de 100 m autour de l'ETS. Il s'agit du site BASIAS n°PAC1301769 (station-service) localisé à 110 m au nord-ouest et du site BASIAS n°PAC1301775 (blanchisserie) localisé à 90 m à l'ouest de l'ETS.

## **Résultats des études géologiques et hydrogéologiques**

L'ETS est localisé en limite de deux formations géologiques. Ce contexte fait état de la présence d'une nappe d'eau relativement hétérogène (en raison de la présence de niveaux imperméables entre des niveaux plus perméables). Dans le secteur de l'ETS, la nappe d'eau souterraine est assez profonde (entre 8 et 10 m de profondeur) et s'écoule en direction du sud-ouest.

Ainsi, l'ancien stockage de fioul domestique (BASIAS n°PAC1301744) est situé en amont hydraulique de l'ETS. Les autres sites BASIAS recensés sont localisés en latéral ou aval hydraulique et ne sont donc pas retenus.

Aucune utilisation avérée de la nappe n'a été recensée à proximité de l'établissement scolaire.

## **Etude des influences potentielles de l'ancien site industriel sur l'établissement scolaire**

S'agissant d'une école élémentaire avec logement de fonction, trois scénarios d'exposition sont à considérer :

- L'inhalation de l'air dans les bâtiments, air qui serait susceptible d'être dégradé par des pollutions éventuelles provenant du site BASIAS :

Compte tenu de la faible capacité de stockage du site BASIAS (10 m<sup>3</sup>), de la nature du produit stocké (fioul domestique contenant principalement des hydrocarbures relativement lourds et donc peu volatils et peu solubles) et de la profondeur de la nappe au droit du site (entre 8 et 10 m), aucun vecteur de transfert entre le site BASIAS et l'ETS n'a été retenu. Ainsi le scénario « inhalation de l'air dans les bâtiments » n'a pas été retenu.

- L'ingestion d'eau par les enfants :

Les réseaux d'eau potable ne traversant pas l'emprise du site BASIAS, la possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants au travers des canalisations n'est pas retenue.

- L'ingestion de sols par les enfants :

Du fait qu'aucun site BASIAS ne soit superposé à l'ETS et qu'aucune ancienne activité émettrice de poussières n'ait été recensée à proximité de l'ETS, la possibilité d'une dégradation de la qualité des sols superficiels au droit de l'ETS a été écartée. Le scénario d'exposition par ingestion de sols superficiels n'est donc pas retenu.

Ainsi, en l'absence de possibilité de transferts d'une éventuelle pollution au droit du site BASIAS vers l'établissement scolaire, nous proposons de classer l'école élémentaire (n°0131145Z), en « **catégorie A : les sols de l'établissement ne posent pas de problème** ».

**Cet avis concerne la configuration actuelle de l'Etablissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Établissements sensibles ».**