

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Ecole Maternelle Fonscolombe -
Marseille (13)**

Note de Première Phase (NPP)

Octobre 2010 – N° 0133039H_RNPP

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 1
Ecole Maternelle Fonscolombe_ Région PACA _ Département des Bouches-du-Rhône _ Marseille (13)
Note de Première Phase (NPP) N° 0133039H_RNPP*

Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents

Déploiement national

Ecole Maternelle Fonscolombe - Marseille (13)

Note de Première Phase (NPP)

Octobre 2010 – N° 0133039H_RNPP

FICHER : W:\ENVIRONNEMENT\DOSSIERS EN COURS\BRGM_ETS\DOSSIERS\10ME194CA_LOT9B_0133039HRNPP_ECOLE MAT FONSCOLOMBE_BRGM_13 MARSEILLE\RAPPORT\PRO\0133039H_RNPP_V6.DOC

N° DOSSIER	10	ME	194	C	a	ENV	AP	SGe	PIECE	1/1	AGENCE	MARSEILLE
28/11/11	PROV6	A. PIGHIERA	N. SOULET						65+annexes		VERSION PROVISOIRE 6	
DATE	CHRONO	REDACTEUR	CHEF DE PROJET				SUPERVISEUR		nb. pages		MODIFICATIONS - OBSERVATIONS	

SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service)*. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement

L'école **maternelle** Fonscolombe (0133039H) est localisée au 7 Rue André Chamson à Marseille (13) dans un quartier résidentiel du 3^{ème} arrondissement proche du centre-ville et comportant quelques commerces de proximité.

Cette école accueille 150 enfants âgés de 3 à 6 ans. Elle fait partie d'un groupe d'établissements comprenant notamment une crèche (130803448) faisant l'objet d'un diagnostic présenté dans un rapport spécifique (130803448_RNPP).

L'école, propriété de la ville de Marseille, s'étend sur une surface d'environ 1 900 m² au 1^{er} étage d'un grand bâtiment datant du début des années 80, situé entre la rue Chamson, l'avenue Salengro et le boulevard Fonscolombe. Ce bâtiment abrite :

- au rez-de-chaussée : des commerces de proximité (supermarché, tabac, boucherie,...) donnant sur l'avenue Roger Salengro ;
- au rez-de-chaussée / sous-sol : un parking semi-enterré ventilé accessible depuis la rue André Chamson, d'environ 220 places.
- au premier étage : l'école maternelle Fonscolombe, la crèche familiale Fonscolombe, un Centre d'Accueil et de Loisirs (C.A.L.), dont l'accès se fait au 7 rue André Chamson, ainsi que le logement du concierge ;

L'école comprend également une cour de récréation sur la terrasse du 1^{er} étage du bâtiment.

Au total 150 enfants et 13 personnels scolaires.

Au cours de la visite il a été constaté que l'école maternelle était construite au-dessus de commerces et d'un parking semi-enterré ventilé et qu'il n'y avait pas de jardin pédagogique. Aucun indice visuel ou olfactif de pollution n'a été détecté lors de la visite.

Résultats des études historiques et documentaires

C'est la superposition de l'école maternelle avec une ancienne fonderie de métaux répertorié dans BASIAS (site BASIAS n° PAC1302295) qui a motivé son inclusion dans la démarche de diagnostic.

L'étude historique réalisée au cours de cette première phase du diagnostic montre que le bâtiment abritant l'école maternelle a été construit au début des années 1980 au cours du réaménagement du quartier de la Vilette et la construction de la résidence Fonscolombe.

L'emprise du site BASIAS n° PAC1302295 est partiellement superposée à l'école maternelle. L'activité de la fonderie a démarré avant 1933. La date de la fin de l'activité n'est pas connue mais est probablement postérieure à 1952.

Un autre site BASIAS (n°PAC1301074) était également localisé au niveau de l'actuel bâtiment accueillant l'école maternelle et avait pour activité l'entretien et la réparation de tous types de véhicules, entre 1929 et les années 1970. Un stockage enterré d'essence de 7,5 m³ était présent sur le site dans les années 1930, au tout début de l'exploitation.

On notera par ailleurs que les sols au droit des anciens sites BASIAS ont probablement été tout ou partie évacués lors du terrassement au moment du réaménagement du quartier de la Vilette, en raison de la construction du parking semi-enterré.

Deux autres sites BASIAS n° PAC1302315 et PAC1300593 (garages / ateliers de réparation) se sont succédés de l'autre côté de l'avenue Salengro (à l'ouest de l'ETS) entre 1926 et les années 1980 environ.

Résultats des études géologiques et hydrogéologiques

L'étude du contexte géologique et hydrogéologique indique que la nappe d'eau souterraine se trouve entre 2 et 9 m de profondeur au droit du site. L'écoulement global des eaux souterraines serait dirigé vers l'Ouest.

Aucun pompage de la nappe n'a été recensé à proximité de l'établissement scolaire.

Les sites BASIAS n° PAC1302315 et PAC1300593 (garages / ateliers de réparation) sont donc situés en aval hydraulique de l'ETS.

Etude des influences potentielles de l'ancien site industriel sur l'établissement scolaire

S'agissant d'une école maternelle, trois scénarios d'exposition sont à considérer :

- l'ingestion de sols par les enfants :
Ce scénario n'est pas retenu, les aménagements extérieurs étant situé sur une terrasse au 1^{er} étage du bâtiment et aucun sol de surface n'est accessible aux enfants.
- l'inhalation de l'air dans les bâtiments, air qui serait susceptible d'être dégradé par des pollutions éventuelles provenant du site BASIAS :
Ce scénario n'est pas retenu du fait de la présence de commerces et d'un parking semi-enterré ventilé sous l'ETS, qui préservent les lieux de vie de l'ETS d'une éventuelle migration de composés volatils potentiellement présents dans les sols.

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 1
Ecole Maternelle Fonscolombe_ Région PACA _ Département des Bouches-du-Rhône _ Marseille (13)
Note de Première Phase (NPP) N° 0133039H_RNPP*

- l'ingestion d'eau potable par les enfants :

Les réseaux d'eau potable alimentant le bâtiment de l'ETS depuis la rue Chamson traversant l'emprise des anciens sites BASIAS, la possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants au travers des canalisations est retenue.

Ainsi, compte tenu des informations collectées et des aménagements de l'ETS (localisation du réseau d'adduction en eau potable notamment), nous proposons que l'école maternelle Fonscolombe (0133039H) **fasse l'objet d'une campagne de diagnostics sur les milieux pertinents (phase 2)** à l'issue de la phase 1.

Les informations disponibles à ce stade ne mettent pas en évidence la nécessité de mettre en place des dispositions de gestion provisoires dans l'attente des résultats des investigations de phase 2.

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'Etablissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Établissements sensibles ».