

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Groupe scolaire
Lycée général, technologique et
professionnel privé Sainte Famille -
Saintonge
Bordeaux (33)**

Note de Première Phase (NPP)

N° 0332496J_0331556M_RNPP

Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 1

Lycée général, technologique et professionnel Sainte-Famille Saintonge_ Région Aquitaine _ Département de la Gironde_ Bordeaux

Note de Première Phase (NPP) N° 0332496J_0331556M_RNPP

Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents

Déploiement national

**Groupe scolaire
Lycée général, technologique et
professionnel privé Sainte Famille -
Saintonge
Bordeaux (33)**

Note de Première Phase (NPP)

N° 0332496J_0331556M_RNPP



ANTEA GROUP/ antea^{group}

	Nom / Visa	Fonction
Rédacteur	Marina BLANC	Ingénieur d'étude
Vérificateur	Dorothee PROFFIT	Ingénieur de projet
Approbateur	Virginie REYNAUD	Chef de Projet

SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service)*. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement

Le **lycée général et technologique** (ETS n°0331556M) et **professionnel** (ETS n°0332496J) **privé** Sainte Famille - Saintonge est localisé au 12 rue de Saintonge à Bordeaux (33). Il est implanté dans un quartier résidentiel. Quelques commerces sont localisés dans les rues les plus passantes. Le lycée accueille 475 élèves (253 dans le lycée professionnel, 222 dans le lycée général et technologique) à partir de la troisième. La tranche d'âge des élèves est de 14 ans à 20 ans.

Le lycée, propriété de la Provinciale des sœurs de la Sainte Famille de Bordeaux, s'étend sur une superficie d'environ 11 800 m² qui comprend :

- Des bâtiments anciens (XIX^{ème} siècle) de deux étages, rue de Saintonge, construits pour partie sur des caves non fréquentées par les élèves. Celles-ci sont ventilées par des vantaux ou des fenêtres. Elles sont utilisées pour stocker du matériel réformé, pour la chaufferie et la sous-station de chauffage et pour l'atelier d'entretien (atelier et entrepôts de matériel). Des salles de classes sont positionnées au-dessus de ces caves. Le CDI (Centre de Documentation et d'Informations) et le bâtiment TISEC (Technicien en Installation des Systèmes Energétiques et Climatiques) sont de construction plus récente et sont construits directement sur terre-plein.
- Un bâtiment de deux étages, rue de Cicé aménagé sur une cave dans laquelle deux salles de classe, ventilées par un système mécanique, sont utilisées. L'accès à ce bâtiment pour les élèves est réalisé par une passerelle au 2^{ème} étage.
- Un espace extérieur constitué d'une cour de récréation sous la forme d'un parc arboré avec des pelouses et allées gravillonnées, peu d'espaces sont couverts par des dalles béton ou pavés.

Il n'y a pas d'internat ni de logement de fonction sur le site. Les bâtiments et revêtement sont en bon état général.

Lors de la visite il a été constaté l'absence de jardin pédagogique et d'indice organoleptique de pollution.

Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 1

Lycée général, technologique et professionnel Sainte-Famille Saintonge_ Région Aquitaine _ Département de la Gironde_ Bordeaux

Note de Première Phase (NPP) N° 0332496J_0331556M_RNPP

Résultats des études historiques et documentaires

Cet établissement a été construit en contiguïté d'un site recensé dans la base de données BASIAS (AQI3300680 : fonderie) et superposition d'un autre (AQI3300679 : commerce de carburant), ce qui a motivé son inclusion dans la liste des établissements concernés par la démarche de diagnostic.

L'étude historique montre que les bâtiments du lycée situés rue de Saintonge ont été construits au cours du XIX^{ème} siècle à l'emplacement d'anciennes échoppes. Le bâtiment rue de Cicé a été occupé par un site répertorié dans la base de données BASIAS (AQI3300679 : commerce de gros, de détail, desserte de carburants en magasin spécialisé). Le lycée occupe ce site depuis le début des années 90. Le site BASIAS AQI3300679 a fait l'objet d'une déclaration d'activité en 1938 avec notamment des cuves de stockage de carburant enterrées.

Le site BASIAS AQI3300680 est situé en contiguïté au sud-ouest de la parcelle du lycée située rue de Saintonge, et exerçait une activité de fonderie qui aurait débuté en 1924.

Les dates de fermetures de ces établissements ne sont pas connues.

Un autre site BASIAS AQI3301241 ayant exercé une activité de stockage de pétrole et d'huiles de schistes, a été recensé à 90 m au sud-est de l'ETS.

Aucun autre site BASIAS n'a été identifié dans un environnement proche de l'ETS.

Résultats des études géologiques et hydrogéologiques

L'étude du contexte géologique et hydrogéologique indique que la nappe d'eau souterraine se situe à faible profondeur (entre 6,5 et 9 m de profondeur) au droit du site. L'écoulement naturel de cette nappe s'effectue vers la Garonne et le ruisseau La Peugue, soit en direction du nord nord-est. Le lycée Sainte Famille Saintonge est donc positionné en aval hydrogéologique des sites BASIAS AQI3301241 (stockage de pétrole et d'huiles de schistes) et AQI3300680 (fonderie).

Etude des influences potentielles des anciens sites industriels sur l'établissement scolaire

S'agissant d'un lycée sans jardin pédagogique ni logement de fonction, deux scénarios d'exposition sont à considérer.

Ces deux scénarios d'exposition potentielle ont été retenus :

- l'inhalation de l'air dans les bâtiments, air qui serait susceptible d'être dégradé par des pollutions éventuelles provenant des sites BASIAS :

La superposition du site BASIAS AQI3300679 (desserte de carburants), la contiguïté du site BASIAS AQI3300680 (fonderie), et la position en amont hydrogéologique du site AQI3301241 (stockage de pétrole et d'huiles de

Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 1

Lycée général, technologique et professionnel Sainte-Famille Saintonge_ Région Aquitaine _ Département de la Gironde_ Bordeaux

Note de Première Phase (NPP) N° 0332496J_0331556M_RNPP

schistes) ne permettent pas de conclure à l'absence d'influence de ces sites BASIAS sur la qualité de l'air à l'intérieur des bâtiments du lycée via un transfert de composés volatils dans les sols et/ou les eaux souterraines.

- l'ingestion d'eau du robinet par les enfants :

Pour le bâtiment rue de Cicé étant anciennement le site BASIAS n°AQI3300679 (desserte de carburants), la possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants au travers des canalisations est retenue.

Le scénario d'exposition par ingestion de sols superficiels n'a pas été retenu du fait de l'absence de jardin pédagogique et de l'âge des élèves (14 à 20 ans) pour lequel le porté main-bouche n'est pas pertinent.

Ainsi, l'étude historique et documentaire n'ayant pas permis de conclure à l'absence d'influence des sites BASIAS sur la qualité de l'air à l'intérieur des bâtiments de l'établissement et de l'eau du robinet du bâtiment rude de Cicé, nous proposons que le lycée Sainte Famille Saintonge (ETS n°0332496J_0331556M) fasse l'objet d'une campagne de diagnostics sur les milieux pertinents (phase 2) à l'issue de la phase 1.

Le programme d'investigations de phase 2 concerne l'air sous dalle dans la cave de l'aile ouest du bâtiment principal, dans les salles de classe en sous-sol du bâtiment rue de Cicé et dans la classe du bâtiment MBC et l'eau du robinet du bâtiment rue de Cicé.

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'établissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».