

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Groupe scolaire Sainte Julitte
Ecole maternelle privée Sainte Julitte
Nevers (Nièvre (58))**

Note de Première Phase (NPP)

Octobre 2010 – N°0580566A_P_RNPP

Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents

Déploiement national

**Groupe scolaire Sainte Julitte
Ecole maternelle privée Sainte Julitte
Nevers (Nièvre (58))**

Note de Première Phase (NPP)

Octobre 2010 – N° 0580566A_P_RNPP



	Nom / Visa	Fonction
Rédacteur	B. MONNIOT	Ingénieur de projet
Vérificateur	A. BARITEAU	Directrice de projet
Approbateur	S.SOENE	Chef de projet

SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service). Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement

L'école maternelle privée Sainte Julitte est localisée 17, rue de la Cathédrale à Nevers (58). Cette école maternelle (ETS n° 0580566A_P) fait partie du groupe scolaire Sainte Julitte qui comprend également une école élémentaire (ETS n° 0580566A) faisant l'objet d'un diagnostic spécifique (0580566A_RNPP). Les deux écoles du groupe scolaire Sainte Julitte sont installées dans les mêmes bâtiments, et accueillent environ 175 enfants âgés de 2,5 à 6 ans pour l'école maternelle et de 6 à 11 ans pour l'école élémentaire.

Le groupe scolaire Sainte Julitte, propriété de l'association "Communauté Sainte Famille", s'étend sur une surface d'environ 1 500 m² qui comprend :

- un bâtiment d'un étage où sont installés des salles de classes et d'activités, des sanitaires, un dortoir, des bureaux, une bibliothèque, une salle d'EPS¹, une cuisine et un réfectoire ;
- un réseau de caves et de galeries sous une partie de l'emprise de l'ETS ;
- des espaces extérieurs constitués de :
 - une cour de récréation à l'entrée du site utilisée par les enfants de la maternelle. Cette cour est recouverte d'un enrobé et possède des espaces verts avec terre nue et des arbustes à sa périphérie. Des arbres sont présents dans cette cour et leur base est goudronnée ;
 - une cour de récréation au sud-ouest de la parcelle utilisée par les enfants de l'école élémentaire, le sol est recouvert d'enrobé. Des arbres sont présents dans cette cour et leur emplantation est elle aussi recouverte d'enrobé. On ne peut exclure le passage exceptionnel des élèves de la maternelle vers cette zone ;
 - un jardin au sud-est de la parcelle comprend une zone végétalisée enherbée, quelques arbustes et un jardin pédagogique.

Au total 175 enfants, 14 personnels scolaires et des logements de fonction.

Le groupe scolaire Saint Julitte a été construit en superposition partielle avec un

¹ EPS : Education Physique et Sportive

site recensé dans BASIAS (n° BOU5800867), ce qui a motivé son inclusion dans la liste des établissements concernés par la démarche de diagnostic.

L'étude historique montre que l'école maternelle occupe depuis 1827 un ancien hôtel particulier. En 1874 une fabrique de faïence d'art avec four (site BASIAS n° BOU5800867) s'installe sur la parcelle mitoyenne à l'est de l'école. Entre 1949 et 1998 l'emprise de l'école est étendue vers l'est en annexant une partie des anciens bâtiments de la faïencerie (date inconnue). Etant donné la période d'exploitation de la faïencerie (de la fin du 19ème au début du 20ème siècle), il est probable que le four fonctionnait au charbon. Aucune information historique n'a cependant pu être collectée pour confirmer cette hypothèse.

Aucune autre ancienne activité industrielle n'a été identifiée dans le proche environnement de l'ETS.

Résultats des études géologiques et hydrogéologiques

L'étude du contexte géologique et hydrogéologique indique que la nappe d'eau souterraine se trouve à environ 3 m de profondeur au droit du site. L'écoulement naturel de cette nappe s'effectue en direction du sud/sud-est, vers la Loire qui est située à environ 200 m au sud du site. Aucun site BASIAS n'est donc situé en amont hydraulique de l'ETS.

Etude des influences potentielles des anciens sites industriels sur l'établissement scolaire

S'agissant d'une école maternelle, trois scénarios d'exposition sont à considérer.

Un scénario d'exposition potentielle a été retenu :

- l'ingestion de sols par les enfants :

Le scénario d'exposition par ingestion non intentionnelle de sols superficiel a été retenu du fait de la présence de sols à nu accessibles aux enfants (dont un jardin pédagogique) et des incertitudes concernant d'éventuelles émissions de poussières issues des cheminées de l'usine de faïence.

Deux autres scénarios d'exposition n'ont pas été retenus :

- l'inhalation de l'air dans les bâtiments, air qui serait susceptible d'être dégradé par des pollutions éventuelles provenant du site BASIAS :

Les polluants potentiels associés à l'activité de fabrique de faïence n'étant pas de nature volatile, une influence du site BASIAS sur la qualité de l'air à l'intérieur des bâtiments de l'ETS n'est pas retenue.

- l'ingestion d'eau potable par les enfants :

Les polluants potentiels associés à l'activité de fabrique de faïence n'étant pas de nature volatile, ceux-ci ne sont donc pas susceptibles de traverser les réseaux d'alimentation en eau potable par perméation. La possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants au travers des canalisations n'est pas retenue.

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 1
Ecole maternelle privée Sainte Julitte (Région Bourgogne, Département de la Nièvre, Commune de Nevers
(58))
Note de Première Phase 1 (NPP) N° 0580566A_P_RNPP*

Ainsi, l'étude historique et documentaire n'ayant pas permis de conclure à l'absence d'impact du site BASIAS sur la qualité des sols au droit de l'établissement, nous proposons que l'école maternelle Sainte Julitte (ETS n° 0580566A_P) **fasse l'objet d'une campagne de diagnostics sur les milieux pertinents (phase 2)** à l'issue de la phase 1.

Les informations disponibles à ce stade ne mettent pas en évidence la nécessité de mettre en place des dispositions de gestion provisoires dans l'attente des résultats des investigations de Phase 2.

Le programme d'investigations de phase 2 concerne les sols du jardin pédagogique, des espaces verts enherbés et les sols nus de surface dans la cour de récréation.

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'Etablissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».