

**Diagnostic des sols sur les lieux  
accueillant des enfants et adolescents**

**Déploiement national**

**Ecole élémentaire publique  
Marie Curie  
Douarnenez (Finistère)**

**Note de Première Phase (NPP)**

N° 0290432M\_RNPP



## **Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents**

### **Déploiement national**

### **Ecole élémentaire publique Marie Curie Douarnenez (Finistère)**

### **Note de Première Phase (NPP)**

N° 0290432M\_RNPP

Référence Antea Group : A64421/B



	<b>Nom / Visa</b>	<b>Fonction</b>
<b>Rédacteur</b>	Isabelle BLONDEL	Chef de projets Sites et Sols Pollués – Nantes
<b>Vérificateur</b>	Isabelle BLONDEL	Chef de projets Sites et Sols Pollués – Nantes
<b>Approbateur</b>	Hervé TURPIN	Chef de projets Sites et Sols Pollués - Nantes

## **SYNTHESE**

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2<sup>ème</sup> Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service)*. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

### **Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement**

L'école élémentaire publique Marie Curie (ETS n°0290432M) est localisée au 3 rue de l'Hôpital, dans la partie sud du centre-ville ancien de Douarnenez, sur les hauteurs par rapport au rivage rocheux à l'Est, à la Rade du Guet au Nord et à l'embouchure du ruisseau côtier de Stalas (Port Rhu) à l'Ouest. Cette école accueille 96 enfants âgés de 6 à 10 ans, encadrés par 4 enseignants.

L'école élémentaire Marie Curie, qui s'étend sur 2 203 m<sup>2</sup>, est propriété de la Ville de Douarnenez qui en assure le fonctionnement (hors enseignement) et l'entretien.

Les bâtiments actuels sont anciens (fin XIX<sup>ème</sup>) et ont été régulièrement rénovés. Ils comprennent :

- Un bâtiment de classes sur deux niveaux (rez de chaussé et un étage) situé le long de la rue de l'Hôpital.
- Un bâtiment accolé comprenant une salle d'accueil périscolaire, une salle à manger (cantine) et une salle de préparation des repas. Ce bâtiment est à l'angle de la rue de l'Hôpital et de la rue Kérivel.
- Une salle d'activité, en continuité du bâtiment précédent, situé le long de la rue Kérivel. Il s'agit d'un ancien préau réaménagé en 2005 pour la construction d'une salle d'activités ludiques et sportives.
- Un Préau également ancien et en bon état à l'Ouest, qui comprend également le local chaufferie ;
- Une maison centrale, utilisée comme salle des enseignants et de reprographie. Il s'agit d'une ancienne maison de logement.

Le site de l'école est entièrement clos et comprend une cour de récréation délimitée par les bâtiments au Sud et à l'Est, le préau et un mur en pierre à l'Ouest, un mur en pierre au Nord.

Lors de la visite, il a été mis en évidence :

- L'absence de logement de fonction,
- L'absence de jardin pédagogique,
- La présence de zones où les sols sont accessibles (au pied des arbres et quelques plantations limitées de la cour),
- L'existence de vides sanitaires au droit de tous les bâtiments de l'école.

### **Résultats des études historiques et documentaires**

L'implantation du site BASIAS ayant motivé le présent diagnostic (BRE2900109 correspondant au garage automobile le Bot et Bodéré) est postérieure à celle de l'ETS, et date des années 1920. Ce site s'est construit en contre bas de l'école (4 à 5m d'un point de vu topographique).

L'école a été construite progressivement entre les années 1870 et 1890. Selon les documents consultés, il s'agissait à l'origine d'une école de garçons. Un agrandissement de l'école est mentionné en 1879 ainsi que la construction, dans le prolongement, de l'école des filles.

Les dates de construction des bâtiments d'école et de la maison d'habitation située au centre de la cour ne sont pas précisées : il apparaît néanmoins que les bâtiments aient été construits progressivement entre 1878 et le milieu des années 1880.

### **Résultats des études géologiques et hydrogéologiques**

Au droit et dans les environs de l'ETS, la géologie est caractérisée par la présence d'une roche claire affleurante (en surface) proche d'un granite.

L'eau souterraine éventuellement présente au droit du site peut être attendue à une profondeur de l'ordre de 10 m. Son sens d'écoulement au droit de l'ETS est orienté vers l'océan, soit vers le Nord-Est.

La topographie au droit de l'ETS est marquée avec une pente naturelle du terrain orientée vers le Nord.

L'ETS se situe donc en amont topographique et hydraulique par rapport au site BASIAS.

### **Etude des influences potentielles des anciens sites industriels sur l'établissement scolaire**

S'agissant d'une école élémentaire, sans logement de fonction et en l'absence de jardin pédagogique, deux scénarios d'exposition sont à considérer.

Aucun de ces deux scénarios d'exposition potentielle n'a été retenu :

- L'ingestion d'eau potable par les enfants :  
Les réseaux d'eau potable ne traversant pas l'emprise du site BASIAS, la possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants au travers des canalisations n'est pas retenue.
- L'inhalation de l'air dans les bâtiments, air qui serait susceptible d'être dégradé par des pollutions éventuelles provenant du site BASIAS :

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 1  
Ecole élémentaire Marie Curie\_ Région Bretagne \_ Département du Finistère \_ Douarnenez  
Note de Première Phase (NPP) N° 0290432M\_RNPP*

La position amont topographique et hydraulique de l'ETS par rapport aux différents sites BASIAS recensés, font qu'une éventuelle pollution de la nappe au droit du site BASIAS ne peut dégrader la qualité de l'air intérieur du bâtiment de l'école élémentaire.

Le scénario d'exposition par ingestion de sols superficiels n'a pas été considéré du fait de l'absence de jardin pédagogique et de logement de fonction. De plus, il s'agit ici d'enfants âgés de 6 à 10 ans pour lesquels le porté main-bouche n'est pas pertinent.

Ainsi, en l'absence de vecteurs de transferts de l'ancien site BASIAS vers l'ETS, nous proposons de classer l'école élémentaire publique Marie Curie (N°0290432M), en « **catégorie A : les sols de l'établissement ne posent pas de problème** ».

**Cet avis concerne la configuration actuelle de l'Etablissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche «Etablissements sensibles».**