

**Diagnostic des sols sur les lieux  
accueillant des enfants et adolescents**

**Déploiement national**

**Ecole Maternelle Bugeaud  
Brest (Finistère)**

**Note de Première Phase (NPP)**

Avril 2011 – N° 0290480P\_RNPP



## **Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents**

### **Déploiement national**

### **Ecole Maternelle Bugeaud Brest (Finistère)**

### **Note de Première Phase (NPP)**

Avril 2011 – N° 0290480P\_RNPP



	<b>Nom / Visa</b>	<b>Fonction</b>
<b>Rédacteur</b>	F.FERCHAUD	Chargé d'affaires sites et sols pollués
<b>Vérificateur</b>	N.FOURAGE	Responsable d'activité sites et sols pollués
<b>Approbateur</b>	N.PLANEL	Responsable d'activité sites et sols pollués

## **SYNTHESE**

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2<sup>ème</sup> Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service). Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

### **Description de l'établissement scolaire – Résultats de la visite du site**

L'école maternelle Bugeaud (0290480P) est localisée 6 rue Bugeaud à Brest (29). Cette école a été construite en 1908 et accueille 78 enfants de 3 à 6 ans et 12 adultes (9 enseignants et aide enseignants, 2 personnes pour l'entretien et un concierge). D'une superficie totale d'environ 1200 m<sup>2</sup>, elle comprend :

- un bâtiment construit en 1908 et restructuré au cours du XX<sup>ème</sup> siècle (date inconnues) sur la même parcelle. Ce bâtiment possède quatre niveaux dont un niveau sous-sol au nord et deux niveaux au sud. Le sous-sol du bâtiment est utilisé principalement comme local technique et local chaufferie.
- un préau, dont le sol est entièrement recouvert d'enrobé, à proximité du bâtiment.
- une cour de récréation également revêtue d'enrobé.

Lors de la visite, aucun indice olfactif ou visuel de pollution n'a été relevé (y compris dans le sous-sol).

### **Résultats des études historiques et documentaires**

C'est la contiguïté de l'école avec un site industriel recensé dans BASIAS (Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service) qui a motivé son inclusion dans la démarche de diagnostic. Ce site BASIAS (BRE2900803) était est une usine de traitement de lichens.

Les informations complémentaires recueillies lors de cette étude, situent le site BASIAS au 46, rue Jean Jaurès, soit à une distance d'environ 400 m de l'école maternelle (Information recueillie aux Archives Départementales du Finistère, boîte 181 W 57). Sur la base des informations recueillies, aucun site industriel n'a été présent sur le terrain d'assise de l'ETS.

Dans un rayon de 100 m autour de l'école maternelle Bugeaud, trois autres sites BASIAS sont recensés. Leurs activités sont de type blanchisserie, carrosserie/peinture et fabrication/stockage de peinture.

## **Résultats de l'étude géologique et hydrogéologique**

L'étude du contexte géologique et hydrogéologique indique que la présence d'une nappe superficielle au droit de l'ETS étudié est peu probable. Les captages les plus proches de l'ETS sont localisés à plus de 600 m au sud du site et à 90 m de profondeur. Ils ne mettent donc pas en évidence la présence d'une nappe d'eaux superficielles.

## **Influence potentielle de l'ancien site industriel sur l'établissement scolaire**

S'agissant d'une école accueillant des enfants de 3 à 6 ans, sans jardin pédagogique, trois scénarios d'exposition sont envisagés :

- l'ingestion de sols par les enfants :  
Dans le cas présent, aucune activité industrielle n'a été exercée sur site et les activités BASIAS recensées les plus proches se situent à plus de 80 m. De plus, aucune activité susceptible d'être à l'origine d'émissions atmosphériques qui auraient pu former des dépôts sur les sols de surface n'a été mise en évidence lors de l'étude historique. Ce scénario n'a donc pas été retenu.
- l'inhalation dans les bâtiments, d'air dont la qualité serait susceptible d'être dégradé par volatilisation depuis le sol des pollutions éventuelles provenant du site BASIAS :  
L'éloignement des sites BASIAS par rapport à l'école maternelle d'une part, et l'inexistence de nappe superficielle d'autre part, permettent d'écarter la possibilité qu'une éventuelle pollution au droit des sites BASIAS ait pu dégrader la qualité de l'air à l'intérieur des bâtiments de la maternelle.
- l'ingestion d'eau potable par les enfants :  
Compte tenu du tracé du réseau d'eau potable, qui ne traverse pas les terrains occupés par le site BASIAS, la possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants au travers des canalisations n'est pas retenue.

Ainsi, en l'absence de possibilité de transferts d'une éventuelle pollution depuis le site BASIAS vers l'établissement scolaire, nous proposons le classement de l'ETS n°0290480P « Ecole maternelle Bugeaud » en catégorie « **A : Les sols de l'établissement ne posent pas de problème** ».

**Cet avis concerne la configuration actuelle de l'établissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».**