

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Ecole primaire Alexandre Fourtanier
Toulouse (Haute-Garonne – 31)**

Note de Première Phase (NPP)

N° 0311008C_RNPP

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Ecole primaire Alexandre Fourtanier
Toulouse (Haute-Garonne – 31)**

Note de Première Phase (NPP)

N° 0311008C_RNPP



	Nom / Visa	Fonction
Rédacteur	Laure GUIRRIEC	Ingénieur de projet
Vérificateur	Anne-Marine ROBERT	Chef de projet
Approbateur	Olivier PACAUD	Superviseur

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents - Phase 1
Ecole primaire Alexandre Fourtanier - Région Midi-Pyrénées,
Département de la Haute-Garonne, Toulouse (31)
Note de Première Phase (NPP) N° 0311008C_RNPP*

SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service)*. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement

L'école primaire **Alexandre Fourtanier** (ETS n° 0311008C) est située au 51 rue du rempart Saint-Etienne sous la place Occitane (ancien quartier Saint-Georges) dans le centre-ville de Toulouse (31). L'école primaire accueille 134 élèves âgés de 2,5 ans à 12 ans. Elle est en partie construite sous le bâtiment abritant la halte-garderie Occitane (ETS n°310785878) en rez-de-chaussée et la crèche Occitane (ETS n°310785530) au 1^{er} étage, ces derniers faisant l'objet de deux diagnostics spécifiques (310785878_RNPP et 310785530_RNPP).

L'école primaire, propriété de la ville de Toulouse, s'étend sur une surface d'environ 2 300 m² qui comprend :

- un bâtiment en L, la partie ouest de l'ETS étant construite sous la halte-garderie Occitane.
- des espaces extérieurs constitués de deux cours de récréation recouvertes d'une dalle béton en bon état et de deux patios, l'un d'eux abritant quatre bacs d'un jardin pédagogique (terres d'apport).

Au cours de la visite, il a été constaté la présence de niveaux souterrains (un parking de trois niveaux et un centre commercial) sous l'emprise de la place Occitane, et donc au droit de l'ETS. Un jardin pédagogique constitués de bacs hors sol a été observé dans l'un des patios. Le bâtiment de l'ETS est en bon état et aucun indice olfactif ou visuel de pollution n'a été observé au cours de la visite du site.

Résultats des études historiques et documentaires

Cette école primaire a été construite à proximité d'un site recensé dans la base de données BASIAS (MPY3105346), ce qui a motivé son intégration dans la liste des établissements concernés par la démarche de diagnostic.

L'étude historique montre que le bâtiment de l'école a été construit entre 1970 et 1976 au droit d'un ancien quartier résidentiel et d'activités. Plusieurs activités industrielles ont été recensées jusque dans les années 1970 dans le proche

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents - Phase 1
Ecole primaire Alexandre Fourtanier - Région Midi-Pyrénées,
Département de la Haute-Garonne, Toulouse (31)
Note de Première Phase (NPP) N° 0311008C_RNPP*

environnement de l'ETS (station-service, DLI¹, garage, ...). Le quartier a été totalement réaménagé dans les années 1970 – 1980 et un centre commercial ainsi qu'un parking de trois niveaux ont été aménagés sous la place Occitane. De ce fait, les terres du quartier Saint-Georges ont été excavées sur une profondeur d'une dizaine de mètres.

Résultats des études géologiques et hydrogéologiques

L'étude du contexte géologique et hydrogéologique indique que la nappe alluviale de la Garonne se trouve à environ 5-10 m de profondeur au droit du site. L'écoulement supposé des eaux souterraines est dirigé vers l'ouest / nord-ouest.

Etude des influences potentielles des anciens sites industriels sur l'établissement scolaire

S'agissant d'une école primaire, trois scénarios d'exposition sont à considérer. Au final, aucun d'entre eux n'a été retenu pour les raisons suivantes :

- l'inhalation de l'air dans le bâtiment, air qui serait susceptible d'être dégradé par des pollutions éventuelles provenant des sites BASIAS :

L'aménagement du centre commercial et du parking souterrain a nécessité le terrassement et l'excavation des terres sur l'emprise de l'actuelle place Occitane, sur une épaisseur approximative de 10 m. De ce fait, les terres présentes au droit de cette place ont été évacuées et il n'y a donc pas lieu de suspecter un transfert de composés volatils dans les sols et donc une influence des sites BASIAS sur la qualité de l'air à l'intérieur du bâtiment de l'ETS.

- l'ingestion de sols par les enfants :

Le scénario d'exposition par ingestion de sols superficiels n'a pas été retenu du fait de l'absence de sols nus accessibles aux enfants et de l'utilisation de terres d'apports dans les bacs du jardin pédagogique.

- l'ingestion d'eau par les enfants :

Les terres ayant été excavées au droit de la place Occitane, les réseaux d'eau potable ne peuvent traverser les terrains des sites BASIAS, la possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants au travers des canalisations n'est donc pas retenue.

Ainsi, en l'absence de vecteurs de transferts des anciens sites BASIAS vers l'ETS, nous proposons de classer l'école primaire Fourtanier (ETS n° 0311008C), en « **catégorie A : les sols de l'établissement ne posent pas de problème** ».

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'Etablissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».

¹ DLI : Dépôt de Liquide Inflammable

