

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Groupe scolaire Sylvain Dauriac
Ecole maternelle publique Sylvain
Dauriac
Toulouse (31)**

Note de Première Phase (NPP)

N° 0311123C_RNPP

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents-Phase 1
Ecole maternelle publique Sylvain Dauriac_ Région Midi Pyrénées _ Département de la Haute
-Garonne_Toulouse
Note de Première Phase (NPP) N° 0311123C_RNPP*

Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents

Déploiement national

**Groupe scolaire Sylvain Dauriac
Ecole maternelle publique Sylvain
Dauriac
Toulouse (31)**

Note de Première Phase (NPP)

N° 0311123C_RNPP



ANTEA GROUP/ anteagroup

	Nom / Visa	Fonction
Rédacteur	PRIMAULT Virginie	Ingénieur d'études
Vérificateur	AUTREAUX Karine	Chef de projet
Approbateur		

SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales lié, au fait que, des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service)*. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement :

L'école maternelle publique Sylvain Dauriac (ETS n° 0311123C) est localisée 43 rue Paul Lambert à Toulouse (31).

Elle fait partie du groupe scolaire Sylvain Dauriac constitué également d'une école élémentaire publique (0312411C), qui fait l'objet d'un rapport séparé (0312411C_RNPP).

L'école maternelle accueille 85 enfants de 2 à 6 ans. L'école maternelle, qui s'étend sur une surface d'environ 2000 m² et elle est composée :

- D'un bâtiment d'entrée abritant le réfectoire, la cuisine, la chaufferie, le bureau du CLAE (Centre de Loisir associé à l'Ecole),
- D'un bâtiment principal composé de salles de classe, d'une bibliothèque, d'un dortoir et d'une salle de jeux,
- Des espaces extérieurs répartis en 2 cours de récréation bitumées et d'une zone équipée de bacs de terre importée pour la réalisation d'un potager pédagogique. Une haie sur sol nu non accessible aux enfants (présence d'une clôture) se trouve à l'Ouest d'une cour de récréation. Une haie sur une bande gazonnée se trouve à l'Ouest de l'aire des bacs du potager (moins de 10 m²). Cette aire n'est accessible aux enfants que lorsqu'ils sont accompagnés de personnel de l'école.

Le bâtiment d'entrée est de plain-pied et le bâtiment principal possède un étage localement au dessus de la salle de jeux (absence de vide sanitaire). Les revêtements des salles de classes sont en bon état.

D'anciens logements de fonction sont présents au rez-de-chaussée à côté de la salle de jeu et à l'étage au dessus de la salle de jeux. Ils ont été reconvertis en logements étudiants et ne sont donc pas considérés dans cette étude.

Aucun indice visuel ou olfactif de pollution n'a été relevé lors de la visite du site.

Résultats de l'étude historique et documentaire

C'est la contiguité potentielle de l'ETS avec un site répertorié dans la base de données BASIAS (site BASIAS n° MPY3112398 – pressing, (1974 - ?)) qui a motivé son intégration dans la liste des établissements concernés par la démarche de diagnostic.

Selon les informations obtenues, le groupe scolaire Dauriac aurait été construit dans les années 60. Cependant, d'après la photographie aérienne de 1961 la parcelle de l'école était occupée à cette époque par des terrains agricoles. La date exacte de construction de l'école n'a pas été retrouvée.

L'étude historique a permis de localiser l'ancien pressing (BASIAS MPY3112398) au sein du centre commercial la Faourette, rue Paul Lambert, l'adresse de la gérante étant au 37 rue Paul Lambert. Des documents historiques précisent que le liquide employé pour le nettoyage à sec est le perchloréthylène, dont le stock est indiqué à 400 litres environ, sans toutefois localiser précisément ces stockages.

L'ancien centre commercial la Faourette était situé au Nord de l'école maternelle Dauriac de l'autre côté de la rue Paul Lambert. L'emplacement exact du pressing dans le centre commercial n'a pas été retrouvé. Le centre commercial et *a fortiori* le pressing sont donc localisés *a minima* à 30 m de l'ETS (et à plus de 40 m des premières salles de classe de l'école). Le centre commercial aurait été détruit entre 2005 et 2006.

Aucun autre site BASIAS à moins de 100 m de l'ETS n'a été recensé.

Résultats de l'étude géologique et hydrogéologique

L'école maternelle Dauriac est implantée sur les alluvions quaternaires et modernes de la basse plaine de la Garonne, constituées d'une couche de cailloux de 4 à 5 m d'épaisseur, recouverte par des sables peu limoneux. Ces formations reposent sur un substratum molassique peu perméable.

Au droit du site, la nappe est relativement peu profonde (vers 4 m de profondeur) et considérée comme drainée par la Garonne au Nord-Est. Le sens d'écoulement de la nappe au droit du site est donc dirigé vers le Nord-Est.

Ainsi, le centre commercial où était implanté l'ancien pressing (MPY3112398) est localisé en aval hydraulique de l'ETS.

Etude des influences potentielles de l'ancien site industriel sur l'établissement scolaire :

S'agissant d'une école maternelle accueillant des enfants de 2 à 6 ans, trois scénarios sont à considérer :

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 1
Ecole maternelle publique Sylvain Dauriac _ Région Midi Pyrénées _ Département de la Haute
-Garonne_Toulouse
Note de Première Phase (NPP) N° 0311123C_RNPP*

- L'inhalation de l'air dans les bâtiments, air qui serait susceptible d'être dégradé par des composés volatils provenant éventuellement des sites BASIAS :

Les salles de classe de l'école sont localisées à 40 m en amont hydraulique du centre commercial et du pressing, dont l'activité était relativement réduite. Par ailleurs, aucun autre site BASIAS pouvant potentiellement influencer la qualité de l'air à l'intérieur des bâtiments de l'école n'a été recensé aux alentours de l'ETS. Ce scénario n'est donc pas retenu.

- L'ingestion d'eau du robinet par les enfants :

Les réseaux d'eau potable ne traversant pas l'emprise du site BASIAS (pas de superposition avec une ancienne activité industrielle), la possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants à travers les canalisations n'est pas retenue.

- L'ingestion de sols par les enfants :

L'ETS comporte des bacs de terre importée constituant le jardin pédagogique et quelques zones de sols nus autour des arbres et sous une haie. Néanmoins, du fait de l'absence d'activité émettrice de poussières aux alentours de l'ETS ayant pu dégrader la qualité des sols superficiels, le scénario ingestion de sols superficiels n'est pas retenu.

Ainsi, en l'absence de vecteurs de transferts de l'ancien site BASIAS MPY3112398 vers l'ETS, nous proposons de classer l'école maternelle publique Dauriac (n°0311123C), en « **catégorie A : les sols de l'établissement ne posent pas de problème** ».

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'Etablissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».