

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Ecole élémentaire La Renaissance
Sète (Hérault)**

Note de Première Phase (NPP)

N° 0340764W_RNPP

Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents

Déploiement national

Ecole élémentaire La Renaissance Sète (Hérault)

Note de Première Phase (NPP)

N° 0340764W_RNPP

ANTEAGROUP/



	Nom / Visa	Fonction
Rédacteur	CANTENOT Céline	Ingénieur d'études
Vérificateur	BOVER Frédéric	Chef de projet
Approbateur	DURLET-BOUEXIERE Isabelle	Contrôleur qualité

SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service)*. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement

L'école élémentaire publique **La Renaissance** (ETS 0340764W) est localisée au 2, rue du 4 septembre à Sète (Hérault), au pied du flanc Nord-est du Mont Saint-Clair et à environ 200 m à l'Ouest du canal de Sète. Elle se situe dans un environnement principalement résidentiel.

Cette école accueille 277 enfants âgés de 6 à 12 ans et comprend une équipe éducative formée d'environ 20 personnes.

L'établissement, propriété de la ville de Sète, s'étend sur une surface d'environ 2700 m². Il est composé :

- d'un bâtiment, comprenant une partie principale d'axe Sud-ouest / Nord-est et de deux ailes de part et d'autre (une aile Sud-ouest et une aile Nord-est) entièrement rénovés en 2006 ;
- d'une cour de récréation entièrement recouverte d'enrobé en bon état.

Les structures de l'établissement, y compris les sols en béton du bâtiment, sont en très bon état. Celui-ci se compose de trois niveaux sur l'axe principal et uniquement de deux niveaux sur les ailes :

- l'aile Sud-ouest accueille les salles de vie commune (réfectoire, salle d'activité), sans sous-sol ni vide sanitaire,
- la partie principale du bâtiment et l'aile Nord-est, accueillent toutes les salles de classe sur les deux niveaux supérieurs. Un demi-sous-sol (rez-de-chaussée bas), uniquement dans la partie principale, est dédié au personnel de l'école, dans lequel les élèves ne vont que très ponctuellement.

Au cours de la visite, il a été constaté l'absence de vide sanitaire ou de cave sous l'établissement et l'absence de jardin pédagogique ou d'aire végétalisée. L'ensemble des salles de l'établissement est équipé d'un système d'aération mécanique (VMC).

Aucun indice de pollution n'a été observé au cours de la visite de l'établissement.

Résultats des études historiques et documentaires

Cette école élémentaire a été construite en contiguïté supposée d'un site recensé dans la base de données BASIAS (site n°LRO3402502, chaudronnerie / tonnellerie), ce qui a motivé son inclusion dans la liste des établissements concernés par la démarche de diagnostic.

L'étude historique montre que l'ETS a ouvert ses portes en 1906. Le bâtiment de l'ETS a été reconstruit à neuf en 2005, à l'exception d'une ancienne partie conservée mais dont l'intérieur a été également entièrement réhabilité en 2005.

La parcelle contigüe au nord-est de l'école a quant à elle accueillie un atelier de tonnellerie (site BASIAS n°LRO3402502), sur une courte période, d'avril 1929 jusqu'à début 1931 (liquidation de l'entreprise). Les machines présentes sur le site étaient principalement destinées au travail du bois (dégauchisseuse, jointeuse, rogneuse, biseleuse,...) et l'assemblage des tonneaux. Aucun document n'a été retrouvé quant à l'existence d'une cuve sur ce site. Aujourd'hui le terrain est occupé par un immeuble résidentiel.

Aucune autre ancienne activité industrielle n'a été identifiée dans l'environnement proche de l'ETS comme ayant pu avoir une influence sur la qualité des milieux.

Résultats des études géologiques et hydrogéologiques

Le site, localisé au pied du massif calcaire du Mont St-Clair, en limite Est, est implanté au droit de marnes bleues. L'écoulement des eaux souterraines au droit de l'ETS s'effectue du Sud-ouest vers le Nord-est.

La présence d'un ouvrage d'accès à la nappe en limite Sud-ouest de l'ETS a permis d'estimer son niveau statique entre 5 et 10 m par rapport au sol. Cet ouvrage n'a pas d'influence sur le sens d'écoulement des eaux souterraines au droit du site.

Le site BASIAS (LRO3402502, tonnellerie) est donc positionné en aval hydraulique de l'ETS.

Etude des influences potentielles des anciens sites industriels sur l'établissement scolaire

S'agissant d'une école élémentaire (élèves âgés de plus de 6 ans) sans logement de fonction ni jardin pédagogique, dont les sols sont entièrement recouverts, deux scénarios d'exposition potentielle sont considérés. Aucun d'entre eux n'est retenu :

- L'ingestion d'eau par les enfants :
Les canalisations d'amenée de l'eau potable ne traversent pas l'emprise d'un ancien site industriel. Le scénario d'exposition par ingestion d'eau du robinet n'est donc pas retenu.
- L'inhalation de composés volatils issus du sol dans l'air intérieur du bâtiment de l'ETS :

Le site BASIAS LRO3402502 (tonnellerie) contigu à l'ETS et positionné en aval hydrogéologique et topographique, n'a pas mis en œuvre de substances susceptibles d'avoir influencé la qualité des milieux via un transfert de composés volatils dans les sols. De plus, au regard de la faible période d'activité de ce dernier et des aménagements de l'ETS (bâtiments et revêtements neufs) le scénario par inhalation d'air n'est pas retenu.

Le scénario d'exposition par ingestion de sols superficiels n'a pas été considéré en raison de l'âge des enfants fréquentant l'établissement (6 à 12 ans) pour lequel le porté main-bouche n'est pas pertinent, en raison de l'absence de logement de fonction sur l'emprise de l'école et du fait de l'absence de sols accessibles et d'ancienne activité susceptible d'avoir émis des poussières au droit de l'ETS.

Compte tenu des informations recueillies et de la configuration actuelle de l'établissement, **nous proposons de classer le site de l'ETS n°0340764W – Ecole élémentaire La Renaissance en catégorie A « les sols de l'établissement ne posent pas de problèmes ».**

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'Etablissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».