

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Groupe Scolaire la Viscose
Ecole maternelle publique
Albi (81)**

Note de Première Phase (NPP)

N° 0810438L_P_RNPP



**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Groupe scolaire la Viscose
Ecole maternelle publique
Albi (81)**

Note de Première Phase (NPP)

N° 0810438L_P_RNPP



	Nom / Visa	Fonction
Rédacteur	Laure HITON	Ingénieur de projet
Vérificateur	Anne-Marine ROBERT	Chef de projet
Approbateur	Olivier PACAUD	Superviseur

SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service). Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement

L'école maternelle publique la Viscose (référéncée 0810438L_P) est localisée rue des Trois Buissons à Albi (81) et fait partie du groupe scolaire la Viscose qui comprend également une école élémentaire (référéncée 0810438L) faisant l'objet d'un diagnostic spécifique.

L'école maternelle est composée de deux bâtiments de plain pied strictement réservés aux élèves de l'école maternelle. Le réfectoire, la salle polyvalente et une salle de classe sont communs avec l'école élémentaire du groupe scolaire. La cour de récréation de l'école maternelle est recouverte d'enrobé et comprend des zones de sols enherbés.

L'école maternelle accueille 66 enfants âgés entre 3 et 6 ans et ne comprend ni logement de fonction, ni jardin pédagogique.

Aucun indice de pollution n'a été relevé lors de la visite de l'ETS et les revêtements de sol sont en bon état général.

Résultat des études historiques et documentaires

D'après les informations disponibles, cet établissement est supposé avoir été partiellement construit sur un site BASIAS (MPY8100005), ce qui a motivé l'intégration de l'établissement scolaire à la liste des établissements concernés par la démarche de diagnostic.

L'étude historique a permis de mettre en évidence que le site BASIAS MPY8100005 correspondant à un dépôt d'immondices est en réalité situé à 200 m à l'est de l'ETS et n'est donc pas superposé à l'ETS (plan de situation dans le dossier d'archives).

Un autre site BASIAS MPY8105004 a été recensé à 60 m de l'ETS. Il s'agit du Centre de Formation Professionnel d'Albi (CFPA), encore en activité aujourd'hui. Ce site BASIAS étant encore en activité, celui-ci n'est pas retenu dans le cadre de la démarche « établissements sensibles ».

Résultats des études géologiques et hydrogéologiques

La nappe présente au droit de l'ETS est la nappe des alluvions du Tarn. Le sens

d'écoulement supposé des eaux souterraines au droit de l'ETS est orienté de l'est/sud-est vers l'ouest/nord-ouest.

Les données sur les eaux souterraines disponibles dans la Banque de Données du Sous-Sol (Infoterre) dans le secteur de l'ETS indiquent des venues d'eau vers 10 m de profondeur.

L'école maternelle est donc située en aval hydraulique de l'ancien dépôt d'immondices.

Etude des influences potentielles des anciens sites industriels sur l'établissement scolaire

S'agissant d'une école maternelle sans jardin potager ni logement de fonction, trois scénarios d'exposition sont à considérer :

- l'inhalation de l'air dans les bâtiments, air qui serait susceptible d'être dégradé par des pollutions éventuelles provenant du site BASIAS :

La présence d'un site BASIAS (MPY8100005) de type dépôt d'immondices à 200 m de l'ETS en amont hydraulique ne permet pas de conclure quant à l'absence d'influence de ce site sur la qualité de l'air intérieur des bâtiments de l'ETS via un transfert des composés dans les eaux souterraines. Ce scénario a donc été retenu.

- l'ingestion de sols par les enfants :

Ce scénario d'exposition par ingestion de sols superficiels n'a pas été retenu du fait de l'absence de site BASIAS superposé ou proche susceptible d'avoir influencé la qualité des sols au droit de l'ETS.

- l'ingestion d'eau du robinet par les enfants :

Les réseaux d'eau potable ne traversant pas l'emprise des sites BASIAS, la possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants au travers des canalisations n'est pas retenue.

Ainsi, l'étude historique et documentaire n'ayant pas permis de conclure à l'absence d'influence du site BASIAS sur la qualité de l'air à l'intérieur des bâtiments de l'établissement, **nous proposons que l'école maternelle publique La Viscoze (0810438L_P) fasse l'objet d'une campagne de diagnostic sur les milieux pertinents (phase 2)** à l'issue de la phase 1.

Les informations disponibles à ce stade ne mettent pas en évidence la nécessité de mettre en place des dispositions de gestion provisoires dans l'attente des résultats des investigations de phase 2.

Les investigations de phase concernent l'air sous la dalle du bâtiment commun, le plus proche de l'ancien site BASIAS (1 point).

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'Etablissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Groupe Scolaire la Viscose
Ecole maternelle publique
Albi (81)**

Rapport Technique (RT2) de Phase 2

N° 0810438L_P_RT2



**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Groupe Scolaire la Viscoise
Ecole maternelle publique
Albi (81)**

Rapport Technique (RT2) de Phase 2

N° 0810438L_P_RT2



	Nom / Visa	Fonction
Rédacteur	Anne-Marine ROBERT	Chef de projet
Vérificateur / Approbateur	Olivier PACAUD	Superviseur

SYNTHESE

L'Etat français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service)*. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Ecologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de l'étude historique et documentaire

L'école maternelle publique la Viscose (référéncée 0810438L_P) est localisée rue des Trois Buissons à Albi (81) et fait partie du groupe scolaire la Viscose qui comprend également une école élémentaire (référéncée 0810438L) faisant l'objet d'un diagnostic spécifique.

L'école maternelle est composée de deux bâtiments de plain-pied strictement réservés aux élèves de l'école maternelle. Le réfectoire, la salle polyvalente et une salle de classe sont communs avec l'école élémentaire du groupe scolaire. La cour de récréation de l'école maternelle est recouverte d'enrobé et comprend des zones de sols enherbés.

L'étude historique et documentaire (phase 1 du diagnostic) a mis en évidence la présence d'un site BASIAS à 200 mètres en amont hydraulique de l'ETS (MPY8100005 – dépôts d'immondices) et a conclu à des potentialités d'exposition par inhalation de substances volatiles, dans l'air intérieur des bâtiments, issues du site BASIAS recensé à 200 mètres en amont hydraulique.

Le scénario d'exposition par ingestion de sols superficiels n'a pas été retenu du fait de l'absence de site BASIAS susceptible d'avoir influencé la qualité des sols au droit de l'ETS.

Les réseaux d'eau potable ne traversant pas l'emprise du site BASIAS, la possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants au travers des canalisations n'est pas retenue.

Résultats des investigations

Des investigations de phase 2 ont été menées sur le milieu « air sous dalle » au droit du bâtiment nommé « bâtiment commun », le plus proche de l'ancien site BASIAS (1 point). Les substances recherchées sont les substances associées aux anciennes activités recensées sur le site BASIAS en amont hydraulique de l'ETS.

Les investigations ont été réalisées conformément au programme défini à l'issue de la phase 1.

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents - Phase 2
Groupe scolaire la Viscose - Ecole maternelle – Midi-Pyrénées, Département du Tarn, Albi (81000)
Rapport technique de phase 2 (RT2) N° 0810438L_P_RT2*

Aucun des composés recherchés n'a été quantifié lors des analyses réalisées en laboratoire sur les échantillons prélevés.

Ainsi, la qualité des sols ne pose pas de problème pour les usagers de l'établissement dans sa configuration actuelle.

Sur la base de l'ensemble de ces éléments, nous proposons le classement de l'école maternelle La Viscose à Albi (ETS n°0810438L_P) en catégorie A :
« les sols de l'établissement ne posent pas de problème. »

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'Etablissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».

