

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Halte-Garderie « Les Minots de
Fonscolombes »
Marseille (13)**

Rapport Technique (RT) de Phase 2

Septembre 2011 – N° ZZPAC1302_RT2

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 2
Halte-Garderie « Les Minots de Fonscolombe »_ Région PACA _ Département des Bouches-du-Rhône _
Marseille (13) - Rapport technique (RT) N° ZZPAC1302_RT2*



Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents

Déploiement national

Halte-Garderie « Les Minots de Fonscolombes » Marseille (13)

Rapport Technique (RT) de Phase 2

Septembre 2011 – N° ZZPAC1302_RT2

FICHER : W:\ENVIRONNEMENT\DOSSIERS EN COURS\BRGM_ETS\DOSSIERS\10ME194EA_LOT9B_ZZPAC21302RT2_HALTE GARDERIE FONSCOLOMBE_BRGM_13 MARSEILLE\RAPPORT\PRO\ZZPAC1302_RNPP_V3.DOC

N° DOSSIER	10	ME	194	E	b	ENV	AP	SGe	PIECE	1/1	AGENCE	MARSEILLE
04/11/11	PROV3	A. PIGHIERA	-			F. NESPOUX			39+annexes		VERSION PROVISOIRE 3	
DATE	CHRONO	REDACTEUR	CHEF DE PROJET			SUPERVISEUR			nb. pages		MODIFICATIONS - OBSERVATIONS	

SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS*¹. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de l'étude historique et documentaire

La Halte-Garderie « Les minots de Fonscolombe » (ZZPAC1302) est localisée au 3 boulevard Fonscolombes à Marseille (13) dans un quartier résidentiel du 3^{ème} arrondissement proche du centre-ville et comportant quelques commerces de proximité. Cette halte-garderie possède une capacité d'accueil de 15 enfants, âgés de 14 mois à 3 ans. Elle est située à proximité du groupe d'établissements Fonscolombe comprenant une école maternelle (0133039H) et une crèche (130803448). Ces établissements font également l'objet de diagnostics présentés dans des rapports spécifiques.

L'étude historique et documentaire (phase 1 du diagnostic) a mis en évidence un site BASIAS n° PAC1301074 (entretien/réparation de véhicules et stockage de carburants) situé à 50 m en amont-latéral hydraulique de l'ETS. Il existe donc des potentialités d'exposition des populations fréquentant la halte-garderie par inhalation de substances volatiles dans l'air intérieur des locaux issues de cette ancienne activité.

Le scénario d'exposition par ingestion de sols superficiels n'a pas été retenu du fait de l'absence d'aménagements extérieurs au niveau de l'ETS, et donc de l'absence de sol nu.

Le scénario d'exposition par ingestion d'eau potable issue des réseaux d'eau potable n'est pas retenu car les canalisations ne traversent pas de site BASIAS.

Résultats des investigations

Des investigations de phase 2 ont été menées sur les milieux « air du sol » à proximité immédiate du bâtiment. Le point de prélèvement, initialement prévu à l'intérieur des locaux de l'ETS, a du être déplacé à l'extérieur en raison des contraintes d'occupation engendrées par la petite taille des locaux.

¹ BASIAS : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Services

*Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 2
Halte-Garderie « Les Minots de Fonscolombe »_ Région PACA _ Département des Bouches-du-Rhône _
Marseille (13) - Rapport technique (RT) N° ZZPAC1302_RT2*

Le prélèvement a ainsi été réalisé sous dalle au droit du boulevard Fonscolombe, au plus proche des locaux de l'ETS et en amont, en tenant compte du passage des réseaux enterrés en grand nombre au droit de la voie d'accès.

Les substances recherchées sont les substances volatiles susceptibles d'avoir été manipulées, stockées ou produites sur les sites BASIAS les plus proches.

Les résultats ont été interprétés conformément au guide de gestion des résultats des diagnostics réalisés dans les milieux accueillant des enfants et adolescents (BRGM, ADEME, INERIS, InVS) de novembre 2010 et à la note ministérielle du 8 février 2007 définissant le cadre général de la politique nationale en matière de gestion des sites et sols pollués.

Les investigations menées ont mis en évidence :

- la présence de tétrachloroéthylène qui a été quantifié dans les gaz du sol à une concentration nettement inférieure à la borne basse des intervalles de gestion définis dans le cadre de la démarche ;
- la présence d'hydrocarbures C10 correspondant à des terpènes, qui a été attribuée à la présence de résineux à proximité du point de prélèvement, donc d'origine naturelle.

Sur la base de l'ensemble de ces éléments, nous proposons le classement de l'ETS n°ZZPAC1302 « Les minots de Fonscolombe» en **catégorie A** : « **Les sols de l'établissement ne posent pas de problème** ».

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'ETS et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».